

УТВЕРЖЕН
наблюдательным советом
(от 17 марта 2022 года №3/03-2022)

Отчет
о результатах деятельности
Автономное учреждение Чукотского автономного округа «Управление технического
обеспечения и эксплуатации имущества Чукотского автономного округа»
(наименование учреждения)
и об использовании закрепленного за ними государственного
имущества по состоянию на 01.01.2022 года

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

1.1.Сведения о целях и видах деятельности государственного учреждения

Предмет и цели деятельности учреждения	Предметом деятельности является оказания услуг в сфере технического обеспечения и эксплуатации объектов движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Чукотского автономного округа Цели: 1.организация материально-технического обеспечения деятельности Губернатора Чукотского автономного округа, Правительства Чукотского автономного округа, исполнительных органов государственной власти Чукотского автономного округа, Аппарата Уполномоченного по правам человека в Чукотском автономном округе 2. выполнение работ, оказание услуг в целях материально-технического обеспечения мероприятий межведомственного характера, проводимых исполнительными органами государственной власти Чукотского автономного округа, предусмотренных планами, утвержденными Правительством Чукотского автономного округа; 3.обеспечение содержания и обслуживания зданий, сооружений, помещений, находящихся в них инженерного оборудования, используемых исполнительными органами государственной власти Чукотского автономного округа; 4.выполнение работ, оказание услуг по обеспечению исполнительных органов государственной власти Чукотского автономного округа представительской продукцией и иными товарами, в целях использования в качестве сувениров, вручаемых от имени исполнительных органов государственной власти Чукотского автономного; 5.выполнение работ, оказание услуг в сфере физической культуры и спорта; 6.транспортное обслуживание деятельности исполнительных органов государственной власти Чукотского автономного округа;
--	---

Перечень основных видов деятельности (функций), закрепленных в уставе и осуществляемых учреждением	Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	
Перечень иных видов деятельности, закрепленных в уставе и осуществляемых учреждением	1. торговля розничная прочая вне магазинов, палаток, рынков; 2. деятельность такси; 3. деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта, не включенная в другие группировки; 4. деятельность автомобильного грузового транспорта; 5. деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания; 6. деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания; 7. разработка компьютерного программного обеспечения; 8. прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров; 9. деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая; 10. деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки; 11. деятельность спортивных объектов; 12. деятельность в области спорта прочая; 13. деятельность зрелищно-развлекательная прочая, не включенная в другие группировки; 14. деятельность физкультурно-оздоровительная;	не
Перечень услуг (работ), относящихся в соответствии с уставом к основным видам деятельности учреждения, предоставление которых для физических и юридических лиц осуществляется за плату	Учреждение вправе заниматься предпринимательской и иной не запрещенной действующим законодательством деятельностью, необходимой для достижения уставных целей и соответствующей этим целям, привлекать для осуществления своих функций на договорной основе юридических и физических лиц, приобретать или арендовать основные средства за счет имеющихся финансовых ресурсов	
Состав наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчеств)	Председатель Наблюдательного совета – Алесько Сергей Владимирович, начальник Управления делами Аппарата Губернатора и Правительства Чукотского автономного округа; Члены Наблюдательного совета: 1. Малова Ольга Анатольевна, заместитель руководителя Аппарата, начальник Управления бухгалтерского учета, отчетности и финансового обеспечения Аппарата Губернатора и Правительства Чукотского автономного округа; 2. Кузьменко Оксана Станиславовна, представитель Департамента финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа; 3. Батуева Бадма - Ханта Дашицыреовна, представитель работников Автономного учреждения Чукотского автономного округа «Управление технического обеспечения и эксплуатации имущества Чукотского автономного округа»; 4. Драч Снежанна Сергеевна, представитель от общественности.	

1.2. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа	Реквизиты документа	Срок действия
Устав учреждения	Устав согласован приказом Департамента финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа от 18.10.2016 года №92; утвержден приказом Аппарата Губернатора и Правительства Чукотского автономного округа от 21.10.2016 года №163-од; Единый государственный реестр юридического лица от 15.08.2019 г.	

1.3. Информация о работниках учреждения

Численность работников	За год, предыдущий отчетному		За отчетный год		Причины изменения количества штатных единиц
	На начало	На конец	На начало	На конец	
Штатная численность	61	63	63	63	
Физические лица (с учетом внешних совместителей - среднегодовое значение)	46	46	46	49	

1.4. Сведения средней заработной плате работников учреждения

Категории персонала	За год, предыдущий отчетному	За отчетный год
Руководящий состав	8 794 502,57	9 123 312,87
Прочий персонал	35 830 173,60	38 286 557,18
Итого	44 624 676,17	47 409 870,05

1.5. Объем финансового обеспечения государственного задания

Наименование показателя	За год, предыдущий отчетному	За отчетный год
Субсидия на выполнение государственного задания	170 410 400,00	174 117 000,00

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.2. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода	% изменения
1	Остаточная стоимость нефинансовых активов учреждения	Руб.	327 649 728,65	321 762 798,32	1,83 %

2	Сумма ущерба по недостаткам, хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порче материальных ценностей	Руб.	00,00	00,00		
---	--	------	-------	-------	--	--

2.3. Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности учреждения

Финансовые активы	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода	% изменения	Причины образования просроченной кредиторской задолженности, а также дебиторской задолженности, нереальной к взысканию
1. Дебиторская задолженность, всего	4 376 370,87	4 850 320,67	-9,77 %	
в том числе нереальная к взысканию	00,00	00,00	00,00	
1.1. Дебиторская задолженность по доходам, полученным за счет средств окружного бюджета	1 466 126,57	1 304 714,81	12,37 %	
1.2. Дебиторская задолженность по выданным авансам, полученным за счет средств окружного бюджета, всего, в том числе				
по выданным авансам на услуги связи	32 289,04	4 062,00	694,90 %	
по выданным авансам на транспортные услуги	00,00	00,00	00,00	
по выданным авансам на коммунальные услуги	971 206,92	469 264,20	106,96 %	
по выданным авансам на услуги по содержанию имущества	00,00	00,00	00,00	
по выданным авансам на прочие услуги	10 820,02	12 273,28	-11,84 %	
по выданным авансам на приобретение основных средств	00,00	00,00	00,0	
по выданным авансам на приобретение нематериальных активов	00,00	00,00	00,00	
по выданным авансам на приобретение материальных запасов	451 810,59	819 115,33	-44,84 %	
по выданным авансам на прочие расходы	00,00	00,00	00,00	
1.3. Дебиторская задолженность по выданным авансам за счет доходов, полученных от платной и иной приносящей доход деятельности, всего, в том числе	2 910 244,30	3 545 605,86	-17,92 %	
по выданным авансам на услуги связи	1 150,00	00,00	-100 %	
по выданным авансам на транспортные услуги	00,00	00,00	00,00	
по выданным авансам на коммунальные услуги	00,00	00,00	00,00	
по оплате за аренду помещения	2 776 221,30	3 455 476,20	-19,66 %	
по выданным авансам на услуги по содержанию имущества	00,00	00,00	00,00	
по выданным авансам на прочие услуги	132 873,00	90 129,66	47,42 %	

по выданным авансам на приобретение основных средств	00,00	00,00	00,00	
по выданным авансам на приобретение нематериальных активов	00,00	00,00	00,00	
по выданным авансам на приобретение материальных запасов	00,00	00,00	00,00	
по выданным авансам на прочие расходы	00,00	00,00	00,00	
2. Кредиторская задолженность	30 243 419,17	25 917 839,72	16,69 %	
в т.ч. просроченная кредиторская задолженность	00,00	00,00		
2.1. Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками за счет средств окружного бюджета, всего, в том числе	30 184 741,28	25 620 622,92	17,81 %	
по начислениям на выплаты по оплате труда	00,00	00,00	00,00	
по оплате услуг связи	2 462,73	189,45	1199,94 %	
по оплате транспортных услуг	00,00	00,00	00,00	
по оплате коммунальных услуг	172 520,23	106 021,46	62,72 %	
по оплате за аренду помещений	29 866 791,61	25 148 601,31	18,76 %	
по оплате услуг по содержанию имущества	18 648,72	00,00	-100 %	
по оплате прочих услуг	1 693,00	00,00	-100 %	
по приобретению основных средств	00,00	00,00	00,00	
по приобретению нематериальных активов	00,00	00,00	00,00	
по приобретению произведенных активов	00,00	00,00	00,00	
по приобретению материальных запасов	122 624,99	365 810,70	-66,48 %	
по оплате прочих расходов	00,00	00,00	00,00	
по платежам в бюджет	00,00	00,00	00,00	
по прочим расчетам с кредиторами	00,00	00,00	00,00	
2.2. Кредиторская задолженность по расчетам с поставщиками и подрядчиками за счет доходов, полученных от платной и иной приносящей доход деятельности, всего, в том числе	58 677,89	297 216,80	-80,26 %	
по начислениям на выплаты по оплате труда	00,00	00,00	00,00	
по оплате услуг связи	00,00	00,00	00,00	
по оплате транспортных услуг	00,00	00,00	00,00	
по оплате коммунальных услуг	14 833,84	00,00	-100,00 %	
по оплате услуг по содержанию имущества	00,00	00,00	00,00	
по оплате прочих услуг	00,00	00,00	00,00	
по приобретению основных средств	00,00	00,00	00,00	
по приобретению нематериальных активов	00,00	00,00	00,00	
по приобретению произведенных активов	00,00	00,00	00,00	
по приобретению материальных запасов	00,00	10 836,80	100,00 %	
по оплате прочих расходов	00,00	00,00	00,00	
по платежам в бюджет	43 844,05	286 380,00	-84,69 %	

по прочим расчетам с кредиторами	00,00	00,00	00,00	
----------------------------------	-------	-------	-------	--

2.4. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы)

Наименование услуг (работ)	I квартал отчетного периода	II квартал отчетного периода	III квартал отчетного периода	IV квартал отчетного периода
Стоимость 1 часа предоставления услуг Крытого Ледового катка (хоккей)	7 500,00	7 500,00	7 500,00	7 500,00
Стоимость 1 часа услуг предоставления спортивного зала (мини – футбольной площадки)	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00
Стоимость услуг водо – оздоровительного комплекса (сауна)	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00

2.5. Количество жалоб потребителей

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
Нет		

2.6. Количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, и сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)

Наименование услуг (работ)	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами)				Средняя стоимость платных услуг (работ) для потребителей (руб.)				Суммы прибыли учреждения после налогообложения в отчетном периоде, образовавшейся в связи с оказанием учреждением частично и (или) полностью платных услуг (работ)			
	за год, предыдущий отчетному				за отчетный год				за отчетный год		за отчетный год	
	бесплатно	частично платно	полностью платно	бесплатно	частично платно	полностью платно	за год, предыдущий отчетному	за отчетный год	за год, предыдущий отчетному	за отчетный год		
Массовое катание	0	0	7070	0	0	12 787	200,00	200,00	0,00	0,00		
Игровой зал	300	0	719	0	0	906	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00		
Водо-оздоровительный комплекс	0	0	81	0	0	76	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00		
Тренажерный зал	0	0	72	0	0	0	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00		

2.7. Сведения об исполнении государственного задания учреждения

Наименование услуг (работ)	Единица измерения	Значение, утвержденное в государственном задании на отчетный период		Фактическое значение за отчетный период	
		за год, предыдущий отчетному	за отчетный год	за год, предыдущий отчетному	за отчетный год
Оплата труда	рубль	44 387 312,00	47 000 000,00	42 671 918,55	45 206 362,42
Прочие выплаты	рубль	7 000,00	42 378,41	3 800,00	42 378,41
Начисление на выплату по оплате труда	рубль	13 276 900,00	14 794 700,00	12 205 193,78	12 926 162,21
Услуги связи	рубль	21 473 105,00	925 000,00	21 470 641,69	915 652,98
Транспортные услуги	рубль	2 500 000,00	2 800 000,00	2 240 890,00	2 754 642,50
Коммунальные услуги	рубль	28 277 000,00	33 900 800,00	26 794 268,88	31 923 910,59

Арендная плата за использованием имущества	рубль	5 320 000,00	5 815 866,84	5 319 554,68	5 815 866,84
Работы, услуги по содержанию имущества	рубль	21 864 071,41	37 180 835,62	18 988 329,74	37 178 566,15
Прочие работы, услуги	рубль	15 594 322,00	23 174 800,00	15 558 693,52	23 154 901,80
Страхование	рубль	00,00	200 000,00	00,00	192 611,06
Арендная плата за пользование земельными участками	рубль	00,00	22 830,33	00,00	22 830,33
Прочие расходы	рубль	7 906 000,00	8 150 299,97	7 905 310,48	7 661 649,25
Увеличение стоимости основных средств	рубль	9 000 000,00	2 910 000,00	7 639 417,00	2 810 503,00
Увеличение стоимости материальных запасов	рубль	6 037 000,00	6 511 000,00	5 533 180,92	5 634 041,89
Итого:		175 642 710,41	183 428 511,17	166 331 199,24	176 240 079,43

2.8. Показатели Плана финансово-хозяйственной деятельности учреждения

Показатели по поступлениям учреждения

№ п/п	Наименование показателя	Плановый показатель	Фактическое исполнение
1	Остаток средств на начало года	10 482 086,89	X
2	Поступления, всего, в том числе:	268 422 868,69	257 940 781,80
2.1.	Субсидия на выполнение государственного задания	183 428 511,17	176 240 079,43
2.2.	Бюджетные инвестиции	00,00	00,00
2.3.	Иные субсидии	67 446 710,39	67 446 710,39
2.4.	Поступления от оказания государственным учреждением услуг (выполнения работ), относящихся в соответствии с уставом к основным видам деятельности учреждения, предоставление которых для физических и юридических лиц осуществляется на платной основе	17 467 690,88	14 174 035,73
2.5.	Поступления по суммам принудительного изъятия	79 956,25	79 956,25
2.6.	Прочие доходы	00,00	0,00

Показатели по выплатам учреждения

№ п/п	Наименование показателя	Выплаты за счет	
		Субсидии на выполнение государственного задания	Поступлений от оказания государственным учреждением услуг (выполнения работ), предоставление которых для физических и
			Иных субсидий

		юридических лиц осуществляется на платной основе, и иной, приносящей доход деятельности							
		утверждено	исполнено	утверждено	исполнено	утверждено	исполнено	утверждено	исполнено
1	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда, всего, из них	61 837 078,41	58 174 903,04	2 688 500,00	2 686 536,00	3 115 000,00	2 459 972,97		
1.1	Заработная плата	47 000 000,00	45 206 362,42	2 205 000,00	2 203 507,63	00,00	00,00		
1.2	Прочие выплаты	42 378,41	42 378,41	58 500,00	58 500,00	3 115 000,00	2 459 972,97		
1.3	Начисления на выплаты по оплате труда	14 794 700,00	12 926 162,21	425 000,00	424 528,37	00,00	00,00		
2	Оплата работ, услуг, всего, из них	104 020 132,79	101 958 982,25	10 976 560,20	7 854 858,49	69 089 052,00	64 986 737,42		
2.1.	Услуги связи	925 000,00	915 652,98	25 000,00	18 324,90	00,00	00,00		
2.2.	Транспортные услуги	2 800 000,00	2 754 642,50	300 000,00	227 470,00	34 627 300,00	31 385 654,66		
2.3.	Коммунальные услуги	33 900 800,00	31 923 910,59	190 000,00	170 351,55	00,00	00,00		
2.4.	Арендная плата за пользование имуществом	5 815 866,84	5 815 866,84	00,00	00,00	00,00	00,00		
2.5.	Работы, услуги по содержанию имущества	37 180 835,62	37 178 566,15	4 451 383,18	2 916 275,16	17 194 552,00	16 369 724,80		
2.6.	Прочие работы, услуги	23 174 800,00	23 154 901,80	6 005 177,02	4 518 398,61	17 267 200,00	17 231 357,96		
2.7.	Страхование	200 000,00	192 611,06	5 000,00	4 038,27	00,00	00,00		
2.8.	Арендная плата за пользование земельными участками	22 830,33	22 830,33	00,00	00,00	00,00	00,00		
3	Пособия по социальной помощи населению	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00		
4	Прочие расходы	8 150 299,97	7 661 649,25	77 000,00	59 128,28	00,00	00,00		
5	Поступления нефинансовых активов	9 421 000,00	8 444 544,89	3 805 586,93	3 327 390,00	00,00	00,00		
5.1.	Увеличение стоимости основных средств	2 910 000,00	2 810 503,00	2 830 586,93	2 490 709,00	00,00	00,00		
5.2.	Увеличение стоимости материальных запасов	6 511 000,00	5 634 041,89	975 000,00	836 681,00	00,00	00,00		
	Итого	183 428 511,17	176 240 079,43	17 547 647,13	13 927 912,77	72 204 052,00	67 446 710,39		
	Справочно:								
	Объем публичных обязательств								

Раздел 3. Использование имущества, закрепленного за учреждением

№ п/п	Наименование показателя	Недвижимое имущество		Движимое имущество		Всего	
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода
1	Остаточная стоимость имущества, находящегося на праве оперативного управления по данным баланса, в том числе:	313 509 054,65	307 394 243,98	14 140 674,00	14 368 554,34	327 649 728,65	321 762 798,32
1.1	переданного в аренду	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00
1.2	переданного в безвозмездное пользование	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00
1.3	приобретенного учреждением за счет средств, выделенных учредителем	00,00	00,00	00,00	2 810 503,00	00,00	00,00
1.4	приобретенного учреждением за счет доходов от приносящей доход деятельности	00,00	00,00	00,00	2 490 709,00	00,00	00,00
	особо ценного движимого	00,00	00,00	00,00	2 354 000,00	00,00	00,00
2	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	20	21	00,00	00,00	20	21
2.1.	переданного в аренду	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00
2.2.	переданного в безвозмездное пользование	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00	00,00
3	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	13 212,4	13 687,4	00,00	00,00	13 212,4	13 687,4
	переданного в аренду	696,4	2 459,1	00,00	00,00	696,4	2 459,1
	переданного в безвозмездное пользование	1 737,5	1 721,1	00,00	00,00	1 737,5	1 721,1

Руководитель учреждения

Т.С.Бохуа

Главный бухгалтер учреждения

Е.А.Царева