

## ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ

Кадастровая палата по Магаданской области и Чукотскому автономному округу сообщает, что на официальном сайте Росреестра (<http://rosreestr.ru>) начал функционировать сервис "Личный кабинет правообладателя".

Теперь, помимо известных способов записи на прием в офис Кадастровой палаты (по телефону, лично), достаточно зайти в свой "Личный кабинет" в раздел - "Офисы и приемные" и самостоятельно выбрать подходящий по параметрам офис и удобное для посещения время.

На странице "Мои объекты" содержится актуальная информация по всем объектам недвижимости, зарегистрированным за правообладателем, независимо от места его проживания. Таким образом, если у вас есть в собственности недвижимость не только на территории Чукотского автономного округа, но и в других городах России, вся информация о ней будет отражена (кадастровый номер, адрес, площадь, кадастровую стоимость, сведения о правах, доля в праве собственности, ограничениях и обременениях прав).

Кроме этого через новый ресурс можно:

- заказать выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
- подавать в электронном виде заявления на государственную регистрацию прав и государственный кадастровый учет;
- отслеживать статус исполнения государственных услуг в случае подачи заявления в электронном виде и при личном обращении в органы регистрации прав;
- получать уведомления об ограничении (обременении) прав на объект недвижимости, а также о факте наложения или снятия ареста (запрещения) на имущество;
- получать уведомления об изменениях характеристик объектов недвижимости.

Оперативное информирование об изменениях позволит владельцам своевременно реагировать на несанкционированные действия в отношении их объектов недвижимости.

Информация придет на электронную почту или в виде смс-сообщений.

Чтобы воспользоваться данным сервисом необходимо иметь логин и пароль на сайте [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (используется Единая система идентификации и аутентификации для получения доступа к государственным услугам в электронном виде), подробная инструкция размещена на сайте госуслуг в разделе "Помощь и поддержка" - "Как работать с порталом".