

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта

*«Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице
Рультытегина (район водоочистой станции),
в городе Анадырь*

ПШТ-04/04-2015-ГЧ

Обосновывающая часть

2016 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта

*«Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице
Рултытегина (район водоочистой станции)»,
в городе Анадырь*

ППТ-04/04-2015-ГЧ

Обосновывающая часть

Директор



[Handwritten signature]

И.Ю. Бочкарева

Исполнитель проекта

[Handwritten signature]

Т.Г. Головнева

2016 г.

Состав обосновывающей части проекта	
	<i>Текстовая часть</i>
ППТ-04/04-2015-ПЗ-С	Содержание
ППТ-04/04-2015-ПЗ	Пояснительная записка
	<i>Графическая часть</i>
ППТ-04/04-2015-ГЧ	Схема расположения планировочной структуры
ППТ-04/04-2015-ГЧ	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий
ППТ-04/04-2015-ГЧ	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.
	Схема организации улично-дорожной сети.
	Схема инженерных сетей и сооружений
	<i>Приложение</i>

Взам. инв. №								
	Подпись и дата							
Инв. № подл.	ППТ-04/04-2015-ПЗ-С							
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
	Разраб.	Г.Г. Головнева		<i>[Подпись]</i>	09.08	Стадия	Лист	Листов
	Пров.							
	Директор	И.Ю. Бочкарева		<i>[Подпись]</i>	09.08	Состав проекта ООО «Кадастровый инженер-Партнер»		

№ п/п	Наименование	Страница
1	Содержание	4
2	Введение	5
3	1. Природно-климатические условия	6
	1.1 Климат	6
	1.2 Физико-географическая характеристика	7
	1.3 Гидрологические условия	8
4	2. Существующее использование территории, состояние фонда жилых и общественных зданий, памятников истории культуры	10
5	3. Мероприятия по гражданской обороне, обеспечению безопасности, защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	11
6	4. Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории	12
7	5. Основные технические решения	13
8	6. Техника безопасности в строительстве и противопожарные мероприятия	15
9	7. Защита газопровода от коррозии	15
10	8. Организация строительства	15
11	9. Рекомендации по охране окружающей среды	17
12	10. Организация службы газового хозяйства	18
13	11. Обеспечение сохранности систем газоснабжения	18
14	12. Инженерно-технические мероприятия ГО и ЧС	20
15	13. Мероприятия по ликвидации аварийных ситуаций	20
16	14. Эксплуатация газопровода и газового оборудования	20
17	Приложение	
	<i>Постановление администрации городского округа Анадырь от 28.07.2016 № 533</i>	
	<i>Постановление администрации городского округа Анадырь от 23.08.2016 № 572</i>	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
				<i>Г.Г. Головнева</i>	09.08
Разраб.					
Пров.					
Директор				<i>И.Ю. Бочкарева</i>	09.08

ППТ-04/04-2015-ПЗ-С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	4	23

ООО «Кадастровый инженер-Партнер»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Введение

Документы, использованные при подготовки проекта планировки и межевания территории для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции)», в городе Анадырь, является:

- Постановление Администрации городского округа Анадырь от 28.07.2016 № 533 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции)», в городе Анадырь»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Документация по планировке территории разработана Обществом с ограниченной ответственность «Кадастровый инженер-Партнер» в соответствии с требованиями ст. 42, 43 Градостроительного кодекса РФ (№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.), а также на основании документов территориального планирования и градостроительного зонирования:

- Генеральный план МО г. Анадырь;
- Правила землепользования и застройки в городском округе Анадырь.

Взам. инв. №		Подпись и дата					ППТ-04/04-2015-ПЗ			
Инов.№ подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Г.Г. Головнева		09.08	П		5	23	
	Пров.					ООО «Кадастровый инженер-Партнер»				
	Директор		И.Ю. Бочкарева		09.08					

1. Природно-климатические условия

Объект изысканий расположен в северо-западной части г. Анадырь Чукотского автономного округа. Формируемые участки для «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» находятся в районе улицы Рультытегина (район водоочистой станции)».

Исследуемый участок представляет собой в основном не застроенную территорию, расположенную в зоне производственно-коммунальных объектов, параллельно улице Рультытегина.

1.1. Климат

Анадырь расположен на побережье Берингова моря, в зоне тундры с характерным морским климатом, отличительной чертой которого, является муссонность, т.е. сезонная смена влияния океана и суши. Такая атмосферная ситуация создает неблагоприятные условия, когда зимой действуют очень холодные континентальные потоки, ослабляющие тепляющее влияние моря, а летом – холодные морские воздушные массы, увеличивающие облачность, повторяемость туманов и осадков, уменьшающие количество поступающей солнечной радиации.

Ветры усиливаются в ноябре - марте, слабоветрие наблюдается очень редко – только в 10 % случаев, наиболее слабыми в г. Анадыре являются юго-западные ветры. В холодное полугодие здесь наблюдаются северо-западные ветры, в летние месяцы – юго-восточные.

Как правило, указанные ветры являются и самыми сильными и 30-35 м/с летом, вызывая штормовое волнение в заливе.

Продолжительность зимнего сезона в городе Анадыре составляет 7 месяцев (с октября по апрель). Зимой часто наблюдаются сильные ветры, с продолжительными и интенсивными метелями. Средняя месячная скорость ветра в зимний период составляет 8-10 м/с, а число дней с метелью достигает 60-80. Зимой часто бывают оттепели, температура воздуха может достигать пяти градусов тепла. Велико количество пасмурных дней.

Весна длится всего один месяц – май. Активное снеготаяние происходит во второй половине мая.

Лето – с июня по вторую декаду августа. Обычно оно холодное и сырое. Довольно часто в летний период наблюдаются туманы. В среднем в Анадыре бывает 27 пасмурных дней.

Осень продолжается с третьей декады августа до конца сентября. Характеризуется пасмурной, холодной и сырой погодой, осадками смешанного типа, несильными ветрами.

Снежный покров появляется во второй декаде сентября.

Интв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ПТТ-04/04-2015-ПЗ	Лист
							6

Средняя годовая температура воздуха составляет -8 - -9 °С.

Самым холодным является январь, самым теплым июль.

Средняя температура января -22 - -23 °С, а июля +12-+13 °С.

Абсолютный минимум температуры воздуха составил -47°С, абсолютный максимум - + 28 °С.

Переход среднесуточной температуры через ноль весной обычно наблюдается в двадцатых числах мая, осенью – конце сентября, но ночные заморозки возможны уже в августе.

На образование осадков наибольшее влияние оказывает перенос влаги с Тихого океана.

Годовая сумма их составляет 250-300 мм, причем большая их часть приходится на теплый период – июль, август, а так же на октябрь, минимум – март. Самые обильные осадки в августе 46 мм. В некоторые годы годовая сумма осадков превышала 500 мм. Атмосферные осадки в твердом виде выпадают в течение 7-8 месяцев. Однако, разница между количеством выпавших осадков и запасом воды в снежном покрове довольно велика, т.к. вследствие сильных ветров, действующих в течение зимнего периода, снег уже после выпадения перераспределяется между открытыми и более защищенными участками, много снега сдувается в море.

Температура поверхности воды в Анадырском лимане в летние месяцы составляет около +10 °С, иногда достигает +16 °С. Средняя толщина льда к концу зимы около одного метра. Летняя навигация в Анадыре обычно начинается в 20 числах июня, заканчивается в середине октября.

1.2. Физико-географическая характеристика

Чукотский полуостров слагают преимущественно изверженные и метаморфические породы. В районе полуострова между Колючинской и Мечигменской губами распространены сильно дислоцированные сланцево - песчаные толщи. Юго-восточное побережье сложено известняково-сланцевой толщей. Северо-восточный участок слагается сильно дислоцированными кристаллическими известняками, мраморами и кристаллическими сланцами. Большую часть остальной территории полуострова образуют молодые меловые эффузивы. Многочисленными молодыми разломами обусловлено проявления здесь ряда горячих источников.

Геологическое строение сложное. Южная часть Чукотского нагорья и Анадырское плоскогорье относятся к окраинному вулканическому поясу области кайнозойской складчатости. Северная часть Чукотского нагорья принадлежит области мезозойской складчатости. Анадырская низменность простирается в пределах обширного тектонического понижения – прогиба между Колымским, Корякским и Чукотским нагорьями и заполнена мощной толщей неогеновых отложений. В четвертичный период здесь происходили мощные излияния эффузивов, а в послеледниковое время почти вся территория была покрыта морем. На юге ЧАО в

Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ПТТ-04/04-2015-ПЗ	Лист
							7

пределах Корякского нагорья в зоне кайнозойской складчатости преобладают породы палеогена и неогена. Все горные сооружения в регионе относятся к молодым.

В ЧАО преобладает горный рельеф, на северо-востоке расположено Чукотское нагорье, в центре округа – Анадырское плоскогорье и Анюйское нагорье, на юго-западе – северные оконечности Колымского, на юго-востоке – Корякского нагорий. Над нагорьями возвышаются отдельные хребты высотой от 1 тыс. м и выше. Высшая точка на территории ЧАО – г. Двух Цирков (находится в пределах Анюйского нагорья, высотой 1853 м над уровнем моря). Низменности на Чукотке примыкают к морским заливам, крупнейшая – Анадырская низменность – находится на юго-востоке округа. Современный рельеф Чукотки очень молодой, сформировался в результате вертикальных неотектонических движений земной коры. Поднятия начались в неогене и продолжают по настоящее время.

1.3. Гидрологические условия

Воды представлены сильно развитой сетью речных и озёрных акваторий. Район омывается Чукотским и Беринговым морями. Моря, омывающие Чукотский полуостров принадлежат к бассейнам Северного ледовитого (Чукотское) и Тихого (Берингово) океанов. Чукотское море на юге граничит с Беринговым морем, соединяясь с ним Беринговым проливом. (Приложения рис. 6)

Чукотское море является окраинным и расположенным на материковой отмели, поэтому неглубоко. Максимальные глубины 150-160 метров. Мелководье и суровый климат создают условия для образования мощных ледников на длительный период. В июле – августе с повышением температуры воздуха и под воздействием более теплых вод рек прибрежные участки морей освобождаются ото льда.

Суровый климат и повсеместное распространение вечной мерзлоты обуславливают своеобразный режим рек района – длительный ледостав, резкую сезонность питания и неравномерность стока, быстрые и высокий паводки, промерзание многих рек до дна и широкое развитие наледей. Ледостав продолжается 7-8 месяцев в году. Реки замерзают в сентябре, а вскрываются в конце мая, в начале июня. Их вскрытие сопровождаются заторами из-за более позднего освобождения рек ото льда в нижнем течении. Благодаря горному рельефу реки отличаются крутым падением, особенно в верхнем течении, где они имеют горный характер. Нижнее течение рек имеет широкие долины и пойменное течение.

По терр. ЧАО протекают св. 8 тыс. водотоков. Крупнейшие реки: Анадырь (с притоками Майн, Белая, Танюрер; длина 1150 км), Великая (впадает в зал. Онемен Берингова моря), Б. Анюй и М. Анюй (берут начало в центральных горных массивах Чукотки и впадают в Колыму).

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ПТТ-04/04-2015-ПЗ	Лист
							8

Реки имеют преимущественно снеговое и дождевое питание; используются для хозяйственно-питьевого и производственно-технического водоснабжения.

Из наиболее крупных рек следует отметить Чегитунь, Игельквеем, Лонраваам, Улювеем, Ионивеем, Утурервеем. В районе много озер и болот. Обычно они встречаются вместе. Чаще всего озера и болота расположены по долинам рек и по побережью морей, а также на плоских водоразделах и пологих склонах. В горах развита сеть моренных озер. В центре Чукотского полуострова и в заболоченной котловине расположено озеро Ионии, богатое рыбой. На побережье расположены лагунные озера. Они образовались в результате поднятия берега. Многочисленные озёра, преимущественно термокарстового происхождения, в основном группируются в пределах тектонических впадин. Крупнейшие озёра: Красное и Эльгыгытгын (максимальная глубина – 169 м). В пределах сев. береговой полосы имеются солончатые и солёные озера. Известны три месторождения минеральных теплоэнергетических вод с температурой до 80°С (Чаплыгинское, Лоринское и Дежнёвское).

Большинство озер прочные, из них берут начала многие ручьи и реки. Низменные озера часто зарастают и превращаются в трясины.

В районе развиты два основных вида подземных вод: надмерзлотные и подмерзлотные. Надмерзлотные воды, представляющие практический интерес для водоснабжения, приурочены в основном современным аллювиальным отложениям в пределах надмерзлотных устойчивых таликовых зон, обычно локализирующихся границах современных пойм рек.

Надмерзлотные и межмерзлотные водоносные талики существуют также над чашами непромерзаемых озер, в предгорных конусах выноса и в других участках мощного накопления крупнообломочного материала на склонах гор и в предгорьях. Надмерзлотные воды залегают на глубине порядка 100-200 м (в долинах рек) и приурочены к дочетвертным комплексам пород. Наиболее широким распространением пользуются водоносные комплексы терригенных отложений недозон и пери.

По химическому составу они вполне пригодны для целей водоснабжения.

Наиболее практическое значение для водоснабжения района представляют воды сквозных таликов в долинах рек, которые пространственно обычно связаны зонами тектонических нарушений и дробления пород. За счет этих вод могут решаться вопросы водоснабжения довольно крупных поселков и предприятий.

Анадырь граничит с Анадырским районом. С ближайшими поселками, расположенными на противоположном от города левом берегу лимана, Угольными копиями (административный центр Анадырского района) и Аэропортом, где проживают работники предприятия «Чукотавиа», в летнее время связь осуществляется по воде Анадырского лимана. Морские перевозки пассажиров выполняются на катере ОАО «Анадырьморпорт». От морского пассажирского

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						ПТТ-04/04-2015-ПЗ	Лист
							9
Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

причала доехать до Угольных копей и Аэропорта можно по федеральной дороге автомобильным транспортом. В зимнее время из Анадыря до аэропорта можно доехать по ледовой трассе, проложенной по льду Анадырского лимана. В межсезонье город и аэропорт сообщаются только с помощью винтокрылых машин (вертолетные перевозки по маршруту «Аэропорт-Анадырь» и «Анадырь-Аэропорт» выполняются предприятием «Чукотавиа»). Связь с некоторыми национальными селами соседнего Анадырского района в летнее время осуществляется речным транспортом, в зимнее время – вездеходной техникой по «зимникам».

Воздушное сообщение связывает Анадырь со всеми другими районными центрами и со многими отдаленными населенными пунктами Чукотского автономного округа, а так же с «материком».

Анадырь так же имеет воздушное пассажирское сообщение с Магаданом, Хабаровском. Воздушным путем в межнавигационный период из этих и других городов России в Анадырь поставляются различные грузы.

В период навигации Анадырский морской порт принимает суда из Владивостока, Находки. Есть практика доставки грузов в Анадырь морским транспортом из Мурманска по Северному Морскому пути, а так же из других стран. В Анадыре постоянно проживает более 14 тысяч человек.

2. Существующее использование территории, состояние фонда жилых и общественных зданий, памятников истории и культуры

Анадырь - административный центр и столица Чукотского автономного округа (пост Ново-Мариинск) создан как административный центр Анадырской округи в 1889 году. В 1932 году Анадырь становится центром Чукотского национального округа. С 1980 года Анадырь - административный центр Чукотского автономного округа. С 1992 года Анадырь - административный центр и столица субъекта Российской Федерации - Чукотского автономного округа.

Анадырь – это город в России, административный центр Чукотского автономного округа. Находится на Дальнем Востоке.

В Анадыре постоянно проживает более 14 тысяч человек.

Расположен на правом берегу реки Казачка в месте её впадения в Берингово море.

Анадырь расположен в зоне вечной мерзлоты.

В Анадыре есть несколько памятников:

— мемориал «Первый ревком Чукотки»;

— памятник В. И. Ленину;

Инд. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

						ППТ-04/04-2015-ПЗ	Лист
							10
Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

5. Основные технические решения

Использование природного газа предусматривается для газоснабжения газопоршневой установки (далее - ГПУ) марки «GPU-S 400» мощностью 400 кВт, производства «Shengli» (Китай), размещаемой в контейнере на территории промышленной площадки, а также двух напольных газовых котлов марки «Buderus Logano G334-230 WS» мощностью 200 кВт каждый, производства «Bosch Thermotechnik» (Германия), размещаемых в помещении котельной модульного типа.

Перечень газопотребляющего оборудования приведен в Таблице 1.

Таблица 1.

Наименование	Кол - во, шт	Мощность, кВт		Расход газа, м3/ч	
		на агрегат	общая	на агрегат	общий
ГПУ GPU-S 400	1	400	400	117,3	117,3
Газовый котел «Buderus Logano G334-230 WS»	2	200	400	23,4	46,8
ИТОГО	-	-	800	-	164,1

Устанавливаемое газопотребляющее оборудование и его расположение принято по техническому заданию Заказчика и не входит в спецификацию по данному проекту.

Проектом предусматривается.

- Присоединение проектируемого надземного стального газопровода высокого давления $\varnothing 57 \times 3,5$ к существующему газопроводу высокого давления Дн57 мм, проложенного вдоль магистрального газопровода АГРС - г. Анадырь (ПК26+56,80). Точка подключения увязана техническими условиями ООО «Сибнефть-Чукотка»;

- Установка крана шарового КШ-50;

- Прокладка надземного стального газопровода высокого давления по существующим опорам;

- Подъем газопровода высокого давления на отметку +5,000 м от уровня земли для перехода через проезжую часть;

- Опуск стального газопровода на отм.+2,500 м от уровня земли;

- Прокладка надземного стального газопровода высокого давления по проектируемым опорам до помещения котельной;

- Установка крана шарового КШ-50;

Ив.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ПТТ-04/04-2015-ПЗ						13
			Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	

- Установка ШГРП;
- Установка перехода Ду80х50, крана шарового КШ-50;
- Прокладка газопровода среднего давления 038х3,0 по фасаду котельной до ввода в помещение, где размещаются газовые напольные котлы;
- Прокладка газопровода среднего давления 057х3,5 по фасаду здания котельной до контейнера, в котором размещается ГПУ;
- Установка крана шарового КШ-50.

Для снижения давления газа с высокого на среднее и коммерческого учета расхода газа рабочей документацией предусматривается установка на фасаде котельной, расположенной на территории промышленной площадки, газорегуляторного пункта (далее - ШГРП) модели «УГРЩ(К)- 50С-2-ЭК» на базе регулятора «РДК 50/20С3» и измерительным комплексом «СГ-ЭК-Вз-Р-0,75-40/1.6 (1:20) Ду50» производства ПКФ «Экс-Форма» (Россия).

- Характеристики ШГРП «УГРЩ(К)-50С-2-ЭК»:
- диапазон входных давлений: 0,2 - 1,2 МПа;
- диапазон выходных давлений: 0,1 - 0,3 МПа;
- диапазон настройки давления запорного клапана:
- нижний предел: 0,003 - 0,03 МПа;
- верхний предел: 0,03 - 0,75 МПа.
- диапазон настройки предохранительно сбросного клапана ПСК 25: 1,15 Р_{вых}, МПа;
- обогрев: газовый;
- вид теплоносителя: продукты сгорания природного газа;
- пропускная способность при входном давлении 0,6 МПа: 500 м³/ч;
- пропускная способность при входном давлении 0,4 МПа: 310 м³/ч. Характеристики «СГ-ЭК-Вз-Р-0,75-40/1.6 (1:20) Ду50» (при входном давлении 4 - 6 кгс/см²):
- минимально допустимый расход - 14 нм³/ч;
- максимально допустимый расход - 200 нм³/ч;
- максимально допустимый перепад - 0,21051 кПа;
- процент загрузки счетчика - 82,1%.

Инов.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ППТ-04/04-2015-ПЗ	Лист
							14

6. Техника безопасности в строительстве и противопожарные мероприятия

При выполнении СМР и сдачи объекта строительства необходимо соблюдать требования:

- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;
- СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;
- «Правила противопожарного режима в Российской Федерации».

Инструкции по технике безопасности для рабочих каждой профессии с учетом специфики местных условий должны быть разработаны в строительной организации и утверждены главным инженером.

Строительство участков стального газопровода (в т.ч. узлы неразъемных соединений) необходимо производить в соответствии со СНиП 42-01-2002, СП 42-101-2003, СП 42-103-2003.

7. Защита газопровода от коррозии

Для защиты от атмосферной коррозии надземный стальной газопровод должен быть окрашен в желтый цвет двумя слоями краски, лака или эмали, предназначенных для наружных работ, при расчетной температуре наружного воздуха в районе строительства.

8. Организация строительства

Производство работ и испытание газопровода произвести в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002. Рекомендации по охране труда.

При изготовлении и монтаже газопроводов из стальных и полиэтиленовых труб необходимо соблюдать требования:

- СНиП 12-03-99 «Безопасность труда в строительстве» часть 1;
- РД 102-011-89 «Охрана труда. Организационно-методически документы»;
- ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность»;
- ГОСТ 12.3.009-76* «Работы погрузочно-разгрузочные»;
- ГОСТ 12.3.003-86* «Работы электросварочные. Требование безопасности»;
- Постановление Правительства РФ от 29.10.2010 N 870 (ред. от 23.06.2011) "Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления";
- «Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов»;
- «Правил перевозки грузов автомобильным транспортом»;

Ивв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			ПТТ-04/04-2015-ПЗ				
Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- соблюдение технологии и обеспечение качества выполняемых работ, включающих переделки;
- завершение строительства доброкачественной уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова.

10. Организация службы газового хозяйства

До приемки газопроводов в эксплуатацию, заказчик должен заключить договор с эксплуатирующей организацией на техническое обслуживание и аварийное прикрытие.

В целях обеспечения готовности к действиям по локализации и ликвидации аварии эксплуатирующая организация обязана:

- планировать и осуществлять мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварий;
- иметь резервы финансовых средств и материальных ресурсов для локализации и ликвидации последствий аварий;
- создавать системы наблюдения, оповещения, связи и поддержки действий в случае аварии.
- Эксплуатирующая организация должна обеспечивать:
- постоянный технический надзор за газоиспользующим оборудованием, регулировку газовых приборов и технологически связанных с ним систем, в соответствии с проектом и техническими паспортами;
- проведение планово-предупредительных ревизий и ремонта;
- обеспечение готовности в любое время принять меры к предотвращению или ликвидации аварии, связанной с эксплуатацией газопровода.

До приемки в эксплуатацию для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте газоснабжения должна быть организована единая аварийно-спасательная служба (АДС) с городским телефоном «04» с круглосуточной работой.

11. Обеспечение сохранности систем газоснабжения

В целях обеспечения сохранности распределительных газопроводов и газопроводов-вводов с установленной на них арматурой, создания нормальных условий их эксплуатации и предотвращения аварий и несчастных случаев согласно «Правил охраны газораспределительных сетей», утвержденных Постановлением РФ от 20 ноября 2000г., устанавливается охранная зона.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ПТТ-04/04-2015-ПЗ	Лист
							18

Охранная зона газопровода устанавливается вдоль трассы наружного газопровода в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2,0м с каждой стороны газопровода. Отчет расстояний при определении охранных зон производится от оси газопровода.

Любые работы в охранных зонах газораспределительных сетей производят при строгом выполнении требований по сохранности скрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального транспорта и перехода пешеходов.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- разрушать земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3м;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Организации и частые лица, получившие разрешение на ведение работ в охранный зоне газопровода, обязаны выполнить их с соблюдением мероприятий по его сохранности.

Организации, выполняющие работы, которые вызовут необходимость переустройства газопровода или защиту его от повреждений обязаны выполнить работы с соблюдением требований «Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления» за счет своих средств по согласованию с организацией, в собственности которой находится данный газопровод.

Интв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ПТТ-04/04-2015-ПЗ	Лист
							19

Плановые работы и реконструкции газопровода, проходящего по территории землепользователя, производятся по согласованию с ним.

Работы по предотвращению, ликвидации аварий или ликвидации их последствий на газопроводе производятся в любое время без согласования с землепользователем, с обязательным уведомлением его о производимых работах.

Юридические и физические лица, виновные в нарушении «Правил охраны газораспределительных сетей», а также функционирования газораспределительных сетей, привлекаются к ответственности в порядке, установленном законодательством РФ.

12. Инженерно-технические мероприятия ГО и ЧС

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций. Инженерно технические мероприятия ГО МЧС выполняются в соответствии с требованиями СНиП 2.01.59-90, СНиП 11-01-95, СП 11107-98 «Инженерно-технические мероприятия по предупреждению ЧС».

В соответствии с инструкцией по категорированию объектов народного хозяйства газопровод относится к некатегорированным объектам и разработка специальных мероприятий ГО не требуется, кроме соблюдения мер безопасности при его эксплуатации.

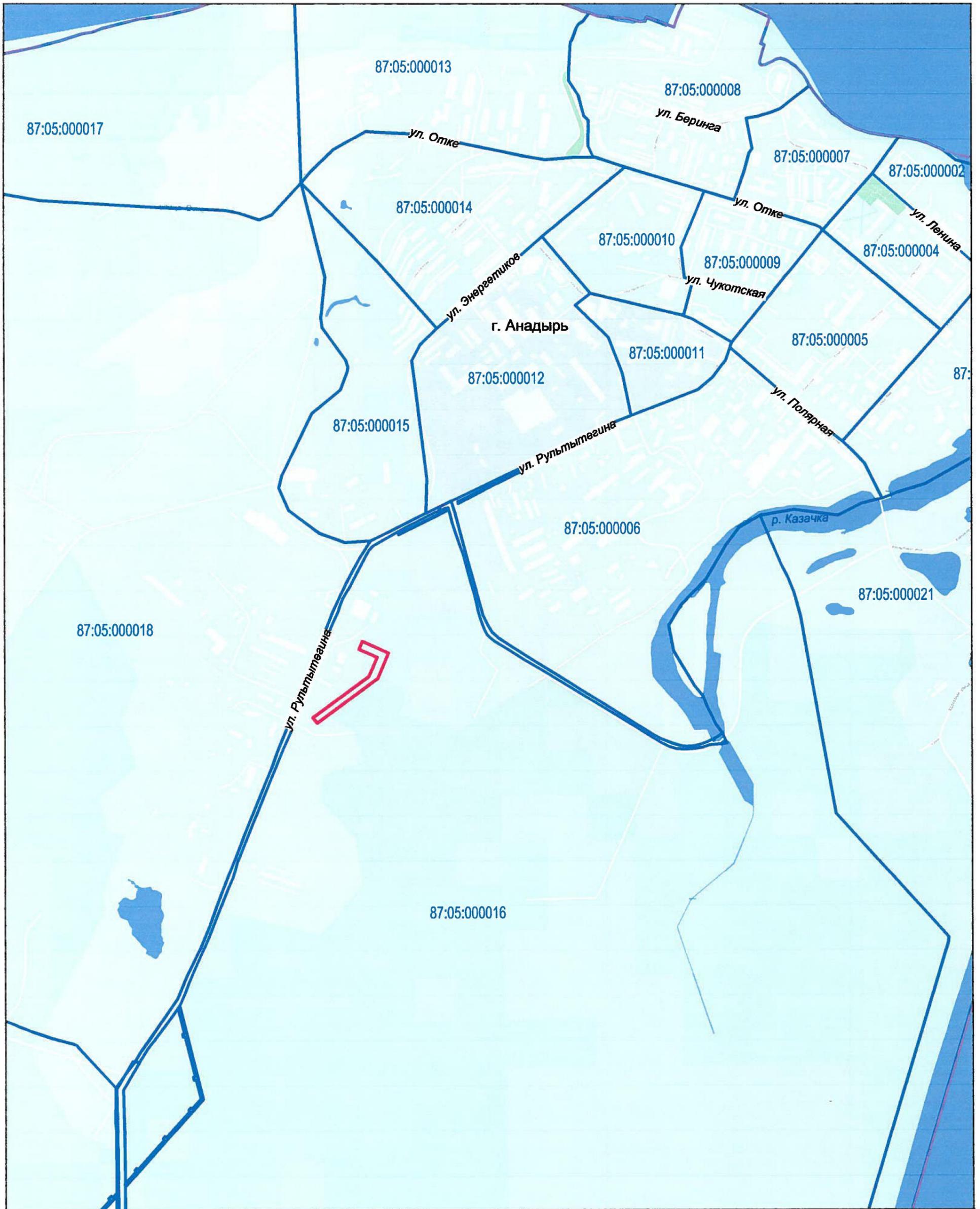
13. Мероприятия по ликвидации аварийных ситуаций

Работоспособность и безопасность эксплуатации газораспределительных систем должна поддерживаться и сохраняться путем проведения технического обслуживания и ремонта в соответствии с эксплуатационной документацией, техническими регламентами, Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 N 870 (ред. от 23.06.2011) "Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления"

14. Эксплуатация газопровода и газового оборудования

Эксплуатация газопровода, оборудования и газовых приборов должна производиться в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002, СП 31106-2002. Все работы по техническому обслуживанию должны выполняться эксплуатационной организацией в сроки согласно утвержденным графикам или инструкциями заводов изготовителей.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ПТТ-04/04-2015-ПЗ						
Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница г. Анадырь
- граница кадастрового квартала
- элемент планировочной структуры
- устанавливаемые красные линии
- 87:05:000000 - обозначение кадастрового квартала

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
Разраб.		Т.Г. Галюнова	<i>[Signature]</i>	09.08
Директор		И.Ю. Бочкарева	<i>[Signature]</i>	09.08

ППТ-04/04-2015-ГЧ

<p>Схема расположения элемента планировочной структуры</p> <p><small>Документация по планировке территории Обосновывающая часть «Глобальные оборудования на промышленной площадке» по улице Рудьтытегина (район водоочистой станции), в городе Анадырь</small></p>	Стадия	Лист	Листов
	ГЧ	21	23
<p>ООО "Кадастровый инженер-Партнер"</p>			



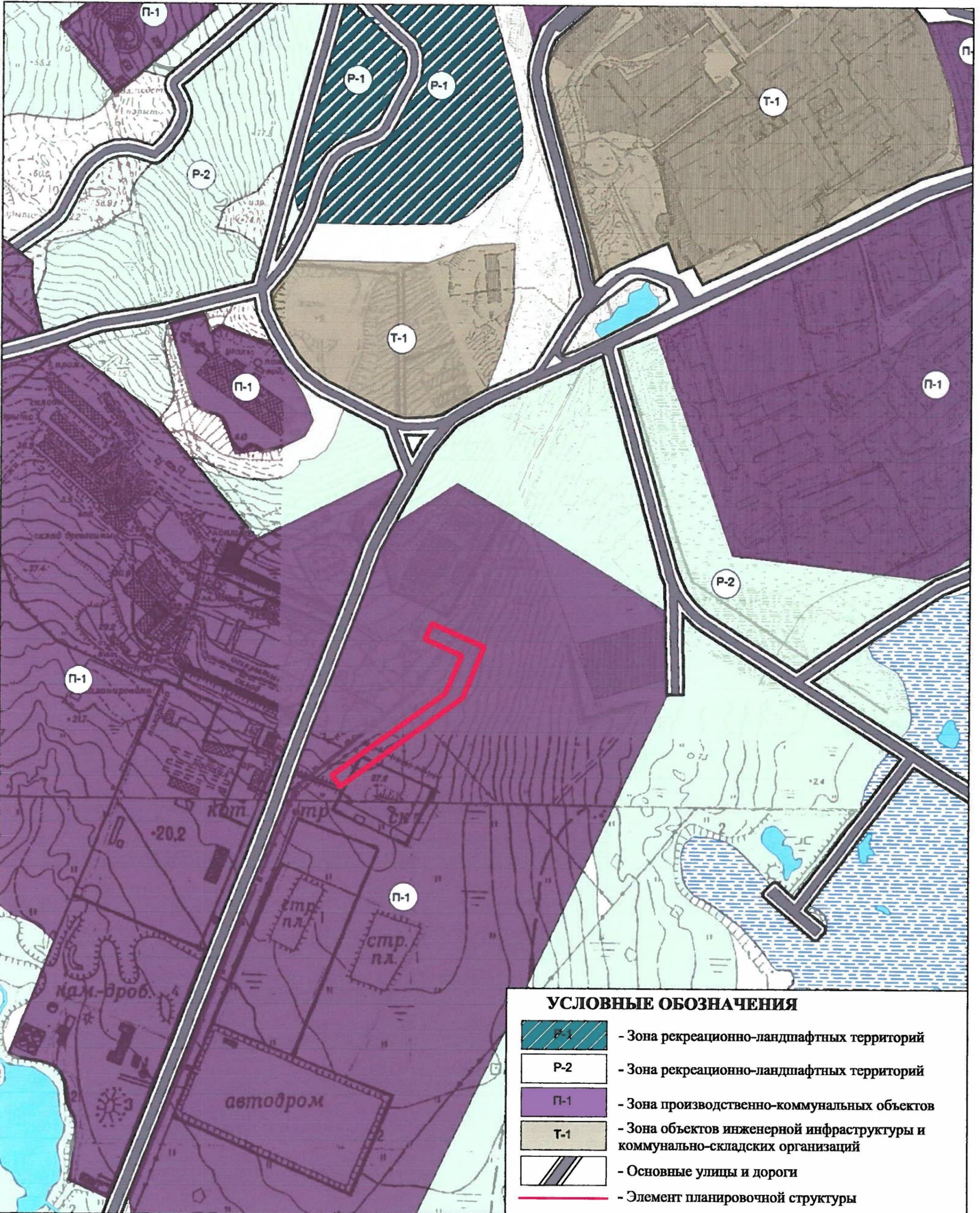


Схема выполнена согласно материалам «Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ г. Анадырь», (утверждено Решением Совета депутатов городского округа Анадырь от 06.10.2011г. № 231)

Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата
Разраб.		Т.Г. Головачева	<i>[Signature]</i>	09.08
Директор		И.Ю. Бочарева	<i>[Signature]</i>	09.08

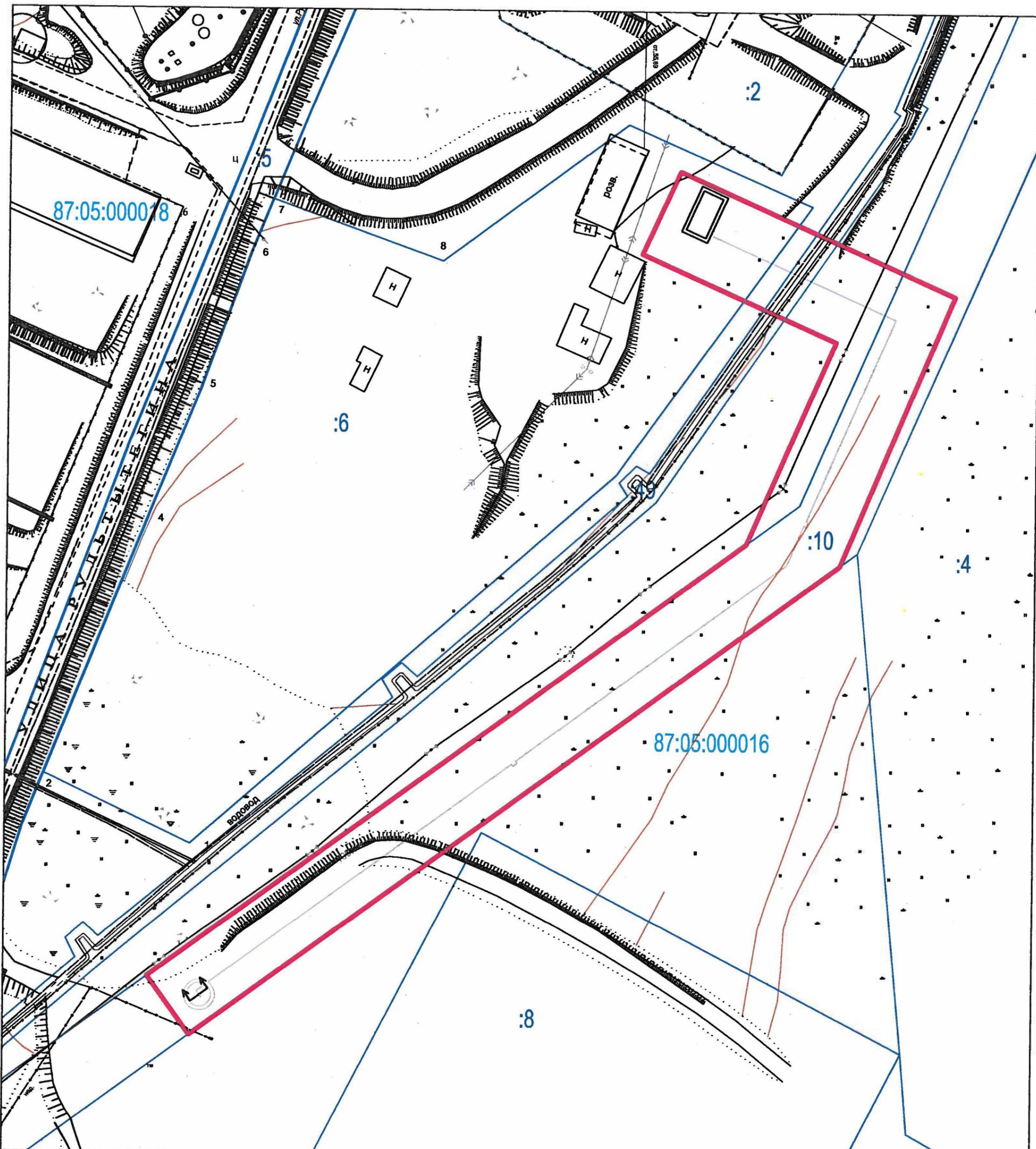
ППТ-04/04-2015-ГЧ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории

Стадия	Лист	Листов
ГЧ	22	23

Документация по планировке территории
Обосновывающая часть
«Газоснабжение оборудования на промышленной площадке по улице Руштыгетана (район водозащитной станции)»,
в городском округе Анадырь
1:5000

ООО «Кадастровый инженер-Партнер»



Границы:

- - граница кадастрового квартала
- - элемент планировочной структуры
- - устанавливаемые красные линии
- - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее на местности
- 28:14:011658 - обозначение номера кадастрового квартала
- :78 - обозначение кадастрового номера земельного участка

Инженерные сооружения:

- линия электропередачи
- кабель

Объекты автодорожного хозяйства:

- автомобильные дороги

				ППТ-04/04-2015-ГЧ					
Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема организации улично-дорожной сети. Схема инженерных сетей и сооружений.	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Т.Г. Головина		09.08		ГЧ	23	23	
Директор		И.Ю. Бочкарева		09.08					
					Документация по планировке территории Обосновывающая часть «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке по адресу: Чукотский АО, г. Алаидь, ул. Руштыгытши, (район водочистой станции)» 1:1000			ООО "Кадастровый инженер-Партнер"	



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА АНАДЫРЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.07.2016

№ 533

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции), в городе Анадыре

В целях обеспечения устойчивого развития городского округа Анадырь, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса, статьями 7 и 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с поступившим заявлением от ООО «ЧСБК» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территорий для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции), в городе Анадыре,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территорий для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции), в городе Анадыре.

2. Заинтересованные физические или юридические лица вправе направлять предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории и проекта межевания территорий для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции), в городе Анадыре до 15 августа 2016 года.

3. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории и проекта межевания территорий

направляются в письменной форме в Отдел строительства и городского хозяйства (далее Отдел строительства) Управления промышленности и сельскохозяйственной политики Администрации городского округа Анадырь по адресу: г. Анадырь, ул. Рультытегина, 1, кабинет № 36; телефон: 6-36-30

4. Специалистам Отдела строительства:

4.1 до 15 августа 2016 года со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических или юридических лиц предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории и проекта межевания территорий «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции), в городе Анадыре;

4.2 обеспечить проведение процедуры публичных слушаний по проекту планировки территорий и проекту межевания территорий, в соответствии с Положением о публичных слушаниях в городском округе Анадырь, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Анадырь от 27 сентября 2012 года № 307 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Анадырь».

5. ООО «ЧСБК»:

5.1 с учетом поступивших предложений о порядке, сроках подготовки и содержании документации проекта планировки территории и проекта межевания территорий обеспечить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территорий для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции);

5.2 представить подготовленные материалы в Отдел строительства для проведения процедуры публичных слушаний по проекту планировки территорий и проекту межевания территорий для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции).

6. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня опубликования.

И.о. Главы Администрации



Р.Г. Иванцов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА АНАДЫРЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.08.2016

№ 572

О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекта межевания территории для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции), в городе Анадыре

В целях обеспечения устойчивого развития городского округа Анадырь, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса, статьями 7 и 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и во исполнение Постановления Администрации городского округа Анадырь от 28 июля 2016 года № 533 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции), в городе Анадыре»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Выступить инициатором проведения публичных слушаний в городском округе Анадырь по проекту планировки и проекта межевания территории для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции), в городе Анадыре.
2. Вынести на публичные слушания проект планировки и проект межевания территории для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции), в городе Анадыре.
3. Публичные слушания провести 26 сентября 2016 года. Начало публичных слушаний - в 16:00. Место проведения публичных слушаний - ул. Рульты-

-тегина, 1, кабинет № 29.

4. Заинтересованные физические или юридические лица вправе направлять предложения о содержании документации по планировке территории и проекта межевания территорий для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции), в городе Анадыре до 22 сентября 2016 года.

5. Предложения о содержании документации по планировке территории и проекта межевания территорий направляются в письменной форме в Отдел строительства и городского хозяйства (далее Отдел строительства) Управления промышленности и сельскохозяйственной политики Администрации городского округа Анадырь по адресу: г. Анадырь, ул. Рультытегина, 1, кабинет № 36; телефон: 6-36-30.

6. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекта межевания территории для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции), в городе Анадыре, согласно приложению к настоящему Постановлению.

7. Информацию о подготовке и проведении публичных слушаний, проект планировки и проекта межевания территории для объекта «Газоснабжение оборудования на промышленной площадке» по улице Рультытегина (район водоочистой станции), в городе Анадыре и демонстрационные материалы к нему разместить на официальном информационно-правовом ресурсе городского округа Анадырь в сети «Интернет»: www.novomariinsk.ru, а также на информационных стендах, расположенных на 1 этаже здания Администрации городского округа Анадырь, по адресу: ул. Рультытегина, 1.

8. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня опубликования.

И.о. Главы Администрации



Р.Г. Иванцов